



## Het serieuze werk

Op 28 juni tekenen de heren van de Dullertsstichting een nieuwe intentieverklaring met de gemeente Arnhem en de Stichting Vrijstaat Thialf op het kantoor van de wethouder, Gerrie Elfrink. In de verklaring staat kortweg dat de komende weken onderzocht gaat worden hoe we -samen met Sportbedrijf- de oude entree om kunnen toveren tot nieuw onderkomen voor Thialf en een leuk restaurant met indrukwekkende entree.



Het team dat de komende tijd een plan voor de verbouwing van Thialf gaat maken: (v.l.n.r.) HAN studenten Gijjs Pater en Jabe Lucassen, kwartiermaker en prijswinnaar Erik Vos, HAN-docent en buurtbewoner Roy Peters en Rudi Koster en Peter Groot van Hoogte Twee architecten (ook uit het Spijkerviertel). Niet op de foto: Marijn Willemen en Bert Rutten (gemeente Arnhem).

## Ondernemer gezocht

Vrijstaat Thialf belooft een prachtige plek te worden. Eind 2014 hebben we een nieuwe entree en een gereviseerd entreegebouw: de Grenspost van de Vrijstaat Thialf. Voor het restaurant zoeken we een ondernemer die nieuw leven in het gebouw kan blazen. Iemand die niet alleen een lekker potje kan koken, maar ook weet hoe je buurtbewoners aan deze plek kunt binden. Die het leuk vindt samen met het Sportbedrijf activiteiten op Thialf te organiseren.

De ligging van de grenspost op het zuiden (Thialfzijde) maakt de plek ook aantrekkelijk als 'achtertuintje' voor wijkbewoners: op het terras of op een bankje in het zonnetje zitten en een boek lezen of een praatje maken met burens. Dat betekent dat de horeca geen

exclusieve, maar juist een informele uitstraling heeft.

### Locatie en uitstraling

De uitstraling van Thialf is die van een verborgen plek, een Vrijstaat met eigen regels en gebruiken. Wie de grenspost passeert, voelt dat hij een andere wereld betreedt. Vanaf de straat bezien wekt de grenspost nieuwsgierigheid op. Van dichtbij is de grenspost informeel en laagdrempelig. De uitstraling van de horeca past hierbij. Geen chique restaurant, maar ook niet super trendy.

### Reageren?

Wil je meer weten over deze kans? Bekijk en lees vooral onze blog, schrijf daarna een motivatie naar het bestuur van de Vrijstaat ([post@vrijstaatthialf.nl](mailto:post@vrijstaatthialf.nl)).

# Nieuwe gasten maken oude panden weer hip

Grote teleurstelling natuurlijk toen de Kamerheer en zijn Grootmogol vertrokken. Maar het was een duidelijk signaal: er moest iets gebeuren. Nou hadden we eind 2011 het idee om te gaan renoveren i.p.v. nieuwbouwen. Misschien met studenten van de HAN. Maar het werd als financieel onhaalbaar van tafel geveegd. Dus kun je je voorstellen dat we verbaasd waren toen de gemeente voor de zomer met een alternatief kwam: laten we gaan renoveren. Misschien met studenten van de HAN?

Na een paar gesprekken met 'Vastgoed' van de gemeente en 'Sportbedrijf' werden de beschikbare ruimten van het huidige gebouw verdeeld. Dit vlekkenplan werd samen met een procesbeschrijving door Marijn Willemen samengevat in een intentieverklaring die voor de zomer is ondertekend (zie elders in deze courant). Pfff, wat een procedures!

### Architect en HAN

Het is duidelijk dat er de komende tijd veel moet gebeuren en dat we het niet zelf kunnen. Gelukkig wil Peter Groot van Hoogte Twee (uit de Prinsessestraat) ons graag helpen. Peter maakte lange tijd deel uit van de onlangs opgeheven werkgroep Spijkerviertel. Hij krijgt daarbij hulp van 2 studenten van de HAN, begeleid door Roy Peters (uit de Emmastraat).



### Poort

Één van de uitdagingen waarvoor we zijn gesteld is het vormgeven van een aantrekkelijke, opvallende entree van Thialf. Heb jij zelf een goed idee? Deel het met ons op Facebook of schrijf ons een berichtje. We gaan de komende weken plannen maken.

### Planning

Begin 2014 moet het definitief ontwerp (DO) klaar zijn en start de bouw. Eind 2014 moet de nieuwe entree klaar zijn. Weet je een leuke horeca-ondernemer die op zoek is naar een mooie plek, atendeer hem/haar op onze blog met oproep: [www.vrijstaatthialf.nl](http://www.vrijstaatthialf.nl)



**RESTAURANT  
VRIJSTAAT THIALF**

**VIND JE ONS LEUK? GA NAAR [WWW.FACEBOOK.COM/THIALF](http://WWW.FACEBOOK.COM/THIALF)**